

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

ITCOMP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą: 42-400 Zawiercie, ul. Piłsudskiego73, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Jolanta Pacia – Prezes Zarządu

a

.....
.....
.....
Zwanego dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **kompleksowego wykonania realizacji zadania pn. „Rozbudowa sieci światłowodowej ITCOMP w powiecie zawierciańskim”** dla Inwestora tj.

ITCOMP Sp. z o.o. z siedzibą w Zawierciu 42-400, ul. Piłsudskiego73

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zgłoszeniami i pozwoleniami

Zakup wyposażenia szkieletu światłowodowego (okablowanie, studnie kablowe, elementy łączenia światłowodów)

Zakup przełączników, szaf RACKowych, organizatorów kabli, podłączenie przyłączy energetycznych dla wyposażenia i uruchomienia szaf dystrybucyjnych.

Konfiguracje w/w urządzeń

Budowa sieci szkieletowej (zawieszanie lub przeciąganie w nowej kanalizacji kabli światłowodowych, spawanie kabli, układanie kabli, instalacja studni

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



kablowych, montaż szaf rozdzielczych, doprowadzenie kabli światłowodowych z zewnątrz do szafy rozdzielczej)

Wybudowanie sieci dostępowej do budynków jednorodzinnych

Kompleksową realizację 100% założeń projektu o dofinansowanie, wykazany w aktualnej dokumentacji aplikacyjnej Zamawiającego o dofinansowanie projektu z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy przed podpisaniem niniejszej umowy

Wykonanie przyłączy abonenckich w miarę spływu zgłoszeń do Zamawiającego

Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych oraz powierzonych, przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi.

3. Dostarczony towar musi być fabrycznie nowy.
4. Zakres rzeczowy nie obejmuje akwizycji oraz sprzedaży usług odbiorcom indywidualnym.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - a) rozpoczęcie robót – IV kwartał 2013r.
 - b) zakończenie przedmiotu umowy – do dnia 31.08.2015 r.
 - c) terminy pośrednie realizacji robót zgodnie z Harmonogramem zamieszczonym w § 3 Regulaminu postępowania w sprawie wyboru Wykonawcy niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego prowadzić roboty w systemie dwu zmianowym, bez prawa do protestu, dochodzenia dodatkowych roszczeń lub ubiegania się o dodatkowe, zastępcze lub zamiennie wynagrodzenie, o ile Zamawiający stwierdzi, że występuje bezpośrednie zagrożenie dla pośrednich lub ostatecznych terminów realizacji przedmiotu umowy.

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie:PLN (słownie:), wg poniższych poszczególnych elementów przedmiotu umowy:

Lp.	Nazwa	Wartość netto
1	Kabel światłowodowy wzmacniany (96j) [m]	zł
2	Kabel światłowodowy wzmacniany (48j) [m]	zł
3	Kabel światłowodowy wzmacniany (24j) [m]	zł
4	Splittery GPON szkielet 1x32 [szt.]	zł
5	Gpon 2,5G Split/32 [szt.]	zł
6	Szafa dystrybucyjna [szt.]	zł
7	Studnia kablowa typu SK-1 z projektami i montażem [szt.]	zł
8	UPS – system podtrzymania energii [szt.]	zł
9	Organizery kablowe do szaf RACK [szt.]	zł
10	Przylącze energetyczne do szafy [szt.]	zł
11	Kopanie nowej kanalizacji teletechnicznej ułożenie rury RHDPE [m]	zł
12	Wciąganie kabli do kanalizacji teletechnicznej [m]	zł
13	Krzyżak na zapas kabla [szt.]	zł
14	Mufa światłowodowa na 144j [szt.]	zł
15	Mufa światłowodowa na 48j [szt.]	zł
16	Przełącznica światłowodowa na 96j (komplet z pigtailami, adaptorami) [szt.]	zł
17	Oślonki spawów (sieć szkieletowa) [szt.]	zł
18	Spawanie kabla światłowodowego sieci szkieletowej [szt.]	zł
19	Splitery GPON agregacja 1x8 [szt.]	zł
20	Oślonki spawów (sieć dostępową) [szt.]	zł
21	Urządzenie dostępowe dla klienta [szt.]	zł
22	Kabel światłowodowy wzmacniany (2j) [m]	zł
23	Kasetka światłowodowa i obudowa zakończenia kabla światłowodowego u klienta [szt.]	zł
24	Patchcord światłowodowy SC-S.C. [szt.]	zł

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



2. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony w fakturach wystawionych przez Wykonawcę podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty i nakłady niezbędne do poniesienia w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy i czynnościami odbiorowymi (między innymi: robocizna, materiały, sprzęt, wykonanie niezbędnych prób, badań i pomiarów, koszty usuwania ewentualnych wad w okresie gwarancji).
4. Wykonawca oświadcza, że uzyskał niezbędne informacje co do ilości i rodzaju robót oraz warunków i specyfiki realizacji jak również wszelkich utrudnień związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie wnosi uwag mogących mieć wpływ na cenę i termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

ROZLICZENIE

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało fakturami wystawianymi przez Wykonawcę. Faktury powinny zawierać elementy składowe zgodnie z wytycznymi realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.
2. Faktury wystawiane będą na podstawie protokołów odbioru zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz kompletu wymaganych dokumentów odbiorowych i rozliczeniowych.
3. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę powinny odpowiadać odpowiednim przepisom prawa odnoszącym się do zasad ich wystawiania oraz powinny być do niej załączone odpowiednie dokumenty odbiorowe i rozliczeniowe.
4. Faktura VAT zostanie zapłacona przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem dokonania ewentualnych odpowiednich potrąceń lub zatrzymań przewidzianych umową lub przepisami prawa) na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze, w terminie 14 dni od doręczenia mu jej, pod warunkiem, że faktura ta odpowiadać będzie w pełni wymogom wskazanym w niniejszym paragrafie.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami VAT i posiadają numery NIP:

Zamawiający –

Wykonawca –



§ 5 **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, Polskimi Normami, Branżowymi Normami Budowlanymi, przepisami i wymogami technicznymi jakim powinny odpowiadać prace prowadzone przez Wykonawcę, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska i miejscowymi obowiązującymi na terenie budowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zakupionych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; wymaganiom określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, atesty, dopuszczenia i wymagane znaki bezpieczeństwa i być poddawane na bieżąco niezbędnym testom i próbom w miejscu wyprodukowania i na terenie budowy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za zorganizowanie zgodnie z przepisami i zasadami bhp i p. poż. Stanowisk pracy oraz do sprawowania bezpośredniego nadzoru w zakresie bhp i p. poż. Na tych stanowiskach pracy oraz wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
4. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie, stabilność i bezpieczeństwo wszelkich czynności na placu budowy i za metody użyte przy realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca usunie wszelkie wyrządzone szkody i naprawi lub zwróci koszty związane z nieuzasadnionym swoim działaniem na rzecz osób trzecich, podwykonawców i Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dopilnowania przebywania pracowników wyłącznie w obszarze wykonywanych robót.
7. Wykonawca zorganizuje, a po zakończeniu robót zlikwiduje własne zaplecze budowy na swój koszt.
8. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie dbał o porządek i usuwał, wywoził własne zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne na swój koszt. W razie zaniechania wykonania tych czynności przez



- Wykonawcę w ciągu trzech dni od wezwania Zamawiającego zleci przeprowadzenie w/w czynności na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, bez dalszych wezwań.
9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kopię w/w polisy Zamawiającemu na jego wezwanie.
 10. Wykonawca zobowiązany jest w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy do przekazania Zamawiającemu w 3 egz. Formie papierowej i/lub w formie elektronicznej wszelkich niezbędnych dokumentów odbiorowych pozwalających ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu umowy, między innymi: kompletną dokumentację powykonawczą, atesty, świadectwa jakości, deklaracje zgodności, protokoły badań i pomiarów – pod rygorem zmiany terminu odbioru robót z wyłącznej winy Wykonawcy.
 11. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania osób trzecich, którymi posłuży się podczas realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
 12. Wykonawca sam ponosi wszelką odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z umowy pomiędzy nim a ewentualnymi osobami trzecimi, z których pomocą będzie realizował zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.
 13. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest:
 14. W związku z faktem, że Inwestycja jest współfinansowana ze Środków Europejskich, Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w kontrolach Władzy Wdrażającej Programy Europejskie.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający do dnia rozpoczęcia robót przekaże Wykonawcy plac budowy/front robót.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych przez Wykonawcę robót i płatności wynagrodzenia w terminach ustalonych w niniejszej umowie.
3. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest:.....

§ 7

ODBIORY

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić roboty zanikowe i ulegające zakryciu.
2. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia.

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia faktu zrealizowania przedmiotu umowy i przekazania dokumentów odbiorowych pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania prac: w tym dokumentacji powykonawczej, atestów, wyników pomiarów i badań oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego, a dotyczących wykonanych prac.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany w dniu bezusterkowego odbioru końcowego całego zadania przez Inwestora, o terminie którego Wykonawca zostanie powiadomiony i zobowiązany jest wziąć w nim udział.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające lub poważnie utrudniające użytkowanie przedmiotu umowy, to Zamawiający ma prawo odstąpić od odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad obniżających wartość przedmiotu umowy, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej robót;
 - b) zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy
7. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłoszenia w okresie rękojmi/gwarancji roszczeń z tytułu wad lub usterek ukrytych, niemożliwych do dostrzeżenia podczas odbioru.

§ 8

GWARANCJA

1. Okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi 60 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zadania przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Wszelkie wady lub usterki robót ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia wady lub usterki lub w innym terminie ustalonym przez strony, jeżeli w/w termin będzie nieodpowiedni do usunięcia danej wady, czy usterki. Powyższy termin nie dotyczy tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, w szczególności ze względu na konieczność zmniejszenia szkody. W takich przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, a jeżeli Wykonawca odmówi, nie przedstawiając w tym zakresie żadnego uzasadnienia, zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy,



obciążając Wykonawcę powstałymi z tego tytułu kosztami. W sytuacji braku możliwości, w przypadkach nagłych, natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, Wykonawca będzie zobowiązany do tymczasowego zabezpieczenia danego elementu, a termin usunięcia stwierdzonej wady czy usterki zostanie ustalony z Zamawiającym i użytkownikiem końcowym wybudowanej infrastruktury.

4. Usunięcie wad i usterek przez osoby trzecie nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy z tytułu gwarancji, określonej w niniejszej umowie.

§ 9

KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień przekroczenia terminów umownych określonych w § 2 ust. 1 umowy, w tym terminów pośrednich określonych w Harmonogramie – w wysokości 0,03% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,03% wynagrodzenia określonego § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
 - c) za odstąpienie przez Zleceniodawcę lub Wykonawcę umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości pięćdziesięciu tysięcy złotych
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Zleceniodawcę od umowy z wyłącznej winy Zamawiającego kwotę w wysokości pięćdziesięciu tysięcy złotych oraz kosztów poniesionych przez Wykonawcę (oszacowanych wg następujących zasad – koszty materiałów oszacowane wg średniej wartości rynkowej, koszty robocizny oszacowane wg cennika SEKOCENBUD.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odsetek z tytułu nieterminowych płatności faktur przez Zamawiającego – w wysokości ustawowej.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności jeżeli:

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- a) zostanie zgłoszony skutecznie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie umownym
 - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, dokumentacją techniczną lub przepisami technicznymi, prawnymi i pomimo wezwania przez Zleceniodawcę nie usuwa uchybień w wyznaczonym czasie
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca stosować się będzie do wymogów wynikających z obowiązujących norm i przepisów prawa.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Wykonawcy nie wolno, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy w szczególności, przelać na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, ani też obciążyć takiej wierzytelności jakimkolwiek prawem osób trzecich, ani ustanowić na niej zastawu.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.
5. Strony oświadczają, że dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie. W przypadku, gdy rozwiązanie polubowne sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – jednym dla Wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.



ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Dotacje na Innowacje

Inwestujemy w Waszą przyszłość



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

